SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

Puro Corazón por Cali

ACTA PARCIAL DE PAGO No. 02	FECHA DEL ACTA 14/08/2023
CONTRATO 4143.010.26.1.1018-2023	
CONTRATO FYY CONSTRUCCIONES SAS	

OBJETO: "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INCOLBALLET SEDE PRINCIPAL DE SANTIAGO DE CALI, BP- 26002565"

VALOR INICIAL:	$ 102.849.024,00	PLAZO:	CUATRO (04) MESES
VALOR ADICIONAL:	$ 13.009.356,00		
REDISTRIBUCIÓN:			
VALOR CONTRATO FINAL:	$ 115.858.380,00	PLAZO ADICIONAL (MESES):	N/A
FECHA DE INICIO ETAPA CONSTRUCCION:	8/05/2023		
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA CONSTRUCCI	8/09/2023		

INTERVENTORIA: DVINGA SAS

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES

COD	ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VLR. UNIT.	VALOR	OBRA EJECUTADA ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	PRESENTA ACTA CANTIDAD	PRESENTA ACTA VALOR	ACUMULADO CANTIDAD	ACUMULADO VALOR
		ADECUACIÓN SEDE PISTA DE TROTE										
	1	PRELIMINARES										
	1.01	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	100,00	$ 4.068,00	$ 406.800,00	100,00	$ 406.800,00	0,00	$ -	100,00	$ 406.800,00
	1.02	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	48,00	$ 16.429,00	$ 788.592,00	40,00	$ 657.160,00	8,00	$ 131.432,00	48,00	$ 788.592,00
	1.03	RETIRO ESCOMBROS MANUAL-VOLQUETA. INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL (DECRETO 0291 de 2005)	M3	63,42	$ 34.352,00	$ 2.178.609,00	5,00	$ 171.760,00	58,42	$ 2.006.849,00	63,42	$ 2.178.609,00
	1.04	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	44,68	$ 5.968,00	$ 266.620,00	0,00	$ -	44,68	$ 266.620,00	44,68	$ 266.620,00
	1.05	CONFIGURACION-NIVELACION TERRENO	M2	100,00	$ 2.526,00	$ 252.600,00	0,00	$ -	100,00	$ 252.600,00	100,00	$ 252.600,00
					SUBTOTAL	$ 3.893.221,00		$ 1.235.720,00		$ 2.657.501,00		$ 3.893.221,00
	2	ESTRUCTURA EN CONCRETO										
	2.01	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI 210 MPA	M3	3,46	$ 471.978,00	$ 1.631.156,00	3,46	$ 1.631.156,00	0,00	$ -	3,46	$ 1.631.156,00
	2.02	PEDESTAL CONCRETO 3100 PSI 21.0 MPA	M3	1,00	$ 548.130,00	$ 546.760,00	1,00	$ 546.760,00	0,00	$ -	1,00	$ 546.760,00
	2.03	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI	M3	2,00	$ 645.748,00	$ 1.288.267,00	2,00	$ 1.288.267,00	0,00	$ -	2,00	$ 1.288.267,00
				0,00	SUBTOTAL	$ 3.466.183,00		$ 3.466.183,00		$ -		$ 3.466.183,00
				0,00								
	3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO		0,00								
	3.01	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	629,09	$ 5.924,00	$ 3.726.700,00	629,09	$ 3.726.700,00	0,00	$ -	629,09	$ 3.726.700,00
					SUBTOTAL	$ 3.726.700,00		$ 3.726.700,00		$ -		$ 3.726.700,00
	4	ESTRUCTURAS – ACERO REFUERZO										
	4.01	ESTRUCTURA METALICA EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO PERFIL IPE PARA CUBIERTA (SEGUN DISEÑO) INCLUYE FABRICACION, TRANSPORTE, MONTAJE, PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KLS	3.135,44	$ 13.832,00	$ 43.369.445,00	1.500,00	$ 20.748.000,00	1635,44	$ 22.621.445,00	3135,44	$ 43.369.445,00
	4.02	TEJA UPVC E=2,5MM (INCLUYE ELEMENTOS DE SUJECION)	M2	121,55	$ 62.565,00	$ 7.604.901,00	0,00	$ -	121,55	$ 7.604.901,00	121,55	$ 7.604.901,00
	4.03	CABALLETE UPVC	ML	10,70	$ 60.114,00	$ 643.220,00	0,00	$ -	10,70	$ 643.220,00	10,70	$ 643.220,00
	4.04	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	ML	21,40	$ 80.333,00	$ 1.719.126,00	0,00	$ -	21,40	$ 1.719.126,00	21,40	$ 1.719.126,00
	4.05	TUB PVC NOVAFORT 6"	ML	58,30	$ 41.571,00	$ 2.423.589,00	0,00	$ -	58,30	$ 2.423.589,00	58,30	$ 2.423.589,00
	4.06	CAJA DE PASO CONCRETO 70 X70 CM	UND	6,00	$ 172.739,00	$ 1.036.434,00	0,00	$ -	6,00	$ 1.036.434,00	6,00	$ 1.036.434,00
	4.07	TUB.PVC 4 SANI.	ML	36,00	$ 24.858,00	$ 894.888,00	0,00	$ -	36,00	$ 894.888,00	36,00	$ 894.888,00
					SUBTOTAL	$ 57.691.603,00		$ 20.748.000,00		$ 36.943.603,00		$ 57.691.603,00
	5	LIMPIEZA VARIOS										
	5.01	LIMPIEZA GENERAL	M2	144,00	$ 2.303,00	$ 331.632,00	0,00	$ -	144,00	$ 331.632,00	144,00	$ 331.632,00
					SUBTOTAL	$ 331.632,00		$ -		$ 331.632,00		$ 331.632,00
	NP	ITEMS NO PREVISTOS					0,00					
	NP-01	RELLENO ROCAMUERTA	M2	53,10	$ 38.820,00	$ 2.061.417,00	0,00	$ -	53,10	$ 2.061.417,00	53,10	$ 2.061.417,00
	NP-02	LOSA EN CONCRETO E=10CM 3.100Psi	M2	100,00	$ 61.441,00	$ 6.144.100,00	0,00	$ -	100,00	$ 6.144.100,00	100,00	$ 6.144.100,00
	NP-03	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	165,00	$ 7.887,00	$ 1.301.355,00	0,00	$ -	165,00	$ 1.301.355,00	165,00	$ 1.301.355,00
	NP-04	DEMOL. LOSA CONCRETO	M2	12,40	$ 8.169,00	$ 101.296,00	0,00	$ -	12,40	$ 101.296,00	12,40	$ 101.296,00
	NP-05	CODO SANIT. 4 CxC 45°	UND	20,00	$ 15.879,00	$ 317.580,00	0,00	$ -	20,00	$ 317.580,00	20,00	$ 317.580,00
	NP-06	COLCHON ARENA GRUESA E= 5-7CM	M2	4,08	$ 76.492,00	$ 312.164,00	0,00	$ -	4,08	$ 312.164,00	4,08	$ 312.164,00
	NP-07	SOLADO ESPESOR E=0.5	M2	17,52	$ 25.557,00	$ 447.759,00	0,00	$ -	17,52	$ 447.759,00	17,52	$ 447.759,00
	NP-08	CORTADORA DE CONCRETO 4-7CM	ML	60,00	$ 6.531,00	$ 391.860,00	0,00	$ -	60,00	$ 391.860,00	60,00	$ 391.860,00
	NP-09	SELLADO DE JUNTA AUTONIVELANTE	ML	60,00	$ 23.310,00	$ 1.398.600,00	0,00	$ -	60,00	$ 1.398.600,00	60,00	$ 1.398.600,00

SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

Puro Corazón por Cali

ACTA PARCIAL DE PAGO No. 02	FECHA DEL ACTA 14/08/2023
CONTRATO 4143.010.26.1.1018-2023	
CONTRATI FYY CONSTRUCCIONES SAS	

OBJETO: "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INCOLBALLET SEDE PRINCIPAL DE SANTIAGO DE CALI. BP- 26002566"

VALOR INICIAL:	$ 102.849.024,00	PLAZO:	CUATRO (04) MESES	INTERVENTORIA
VALOR ADICIONAL:	$ 13.009.356,00			
REDISTRIBUCIÓN:				
VALOR CONTRATO FINAL:	$ 115.858.380,00	PLAZO ADICIONAL (MESES):	N/A	DVINGA SAS
FECHA DE INICIO ETAPA CONSTRUCCION:	8/05/2023			
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA CONSTRUCCIÓ	8/09/2023			

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES

COD	ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VLR. UNIT.	VALOR	OBRA EJECUTADA ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	PRESENTA ACTA CANTIDAD	PRESENTA ACTA VALOR	ACUMULADA CANTIDAD	ACUMULADA VALOR
	NP-10	VARILLA ROSCADA ESTRUCT.A193 GR-B7 5/8" L=50CM +TUERCAS	UND	36,00	$ 23.712,00	$ 853.632,00	0,00	$ -	36,00	$ 853.632,00	36,00	$ 853.632,00
	NP-11	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	49,70	$ 17.469,00	$ 868.139,00	0,00	$ -	49,70	$ 868.139,00	49,70	$ 868.139,00
	NP-12	TUBERIA PRESION PVC 1/2"	ML	28,00	$ 6.385,00	$ 178.780,00	0,00	$ -	28,00	$ 178.780,00	28,00	$ 178.780,00
	NP-13	VALVULA CIERRE RAPIDO ,1/2"	UND	1,00	$ 23.920,00	$ 23.920,00	0,00	$ -	1,00	$ 23.920,00	1,00	$ 23.920,00
	NP-14	LLAVE TERMINAL CROMADA ,1/2 PESADA	UND	1,00	$ 44.896,00	$ 44.896,00	0,00	$ -	1,00	$ 44.896,00	1,00	$ 44.896,00
	NP-15	PUNTO AGUA FRIA PVC ,1/2	UND	1,00	$ 43.230,97	$ 43.231,00	0,00	$ -	1,00	$ 43.231,00	1,00	$ 43.231,00
	NP-16	PINTURA TUBERIA PVC EN ESMALTE BLANCO	ML	32,00	$ 11.165,00	$ 357.280,00	0,00	$ -	32,00	$ 357.280,00	32,00	$ 357.280,00
					SUBTOTAL	$ 14.846.009,00		$ -		$ 14.846.009,00		$ 14.846.009,00
					COSTO DIRECTO	$ 83.955.348,00		$ 29.176.603,00		$ 54.778.745,00		$ 83.955.348,00
			Administración	33,00%		$ 27.705.264,00		$ 9.628.279,00		$ 18.076.985,00		$ 27.705.264,00
			Utilidad	5,00%		$ 4.197.768,00		$ 1.458.830,00		$ 2.738.938,00		$ 4.197.768,00
			TOTAL COSTOS INDIRECTOS			$ 31.903.032,00		$ 11.087.109,00		$ 20.815.923,00		$ 31.903.032,00
			PRESUPUESTO TOTAL			$ 115.858.380,00		$ 40.263.712,00		$ 75.594.668,00		$ 115.858.380,00

YINA ALEXANDRA BERNAL PAZ
F&Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA

LUIS ANGEL SABOGAL DIAZ
DEL VALLE ING Y ARQ SAS
INTERVENTORÍA